



Als wachsendes genossenschaftliches Wohnungsunternehmen mit einem eigenen Bestand von rund 4.500 Wohnungen sowie rd. 900 fremdverwalteten Wohnungen gehören wir heute zu den größten Wohnraumanbietern im Bezirk Harburg und im Niedersächsischen Landkreis Harburg. Zum Portfolio der Genossenschaft gehören auch zwei Seniorenwohnanlagen mit rund 300 stationären Pflegeplätzen.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort eine/n

Technische/n Sachbearbeiter/in (m/w/d) in Vollzeit

Ihre Aufgaben:

- Mitwirkung bei der Investitionsplanung zur Erhaltung und Weiterentwicklung unserer Bestände
- Budgetierung und Durchführung von Instandhaltungs- und Modernisierungsprojekten (Ausschreibung, Vergabe, Bauleitung, Abrechnung)
- Unterstützung und Beratung unserer technischen Hausverwalter bei Leerwohnungs-sanierungen und technischen Fragen i.R.d. laufenden Objektinstandhaltung
- Überwachung des baulichen Zustands der Gebäude und Umsetzung der Verkehrssicherungs- und Betreiberpflichten
- Technische Beratung und Betreuung unserer Mitglieder und Mieter

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes technisches Studium, geprüfte/r Techniker*in, Meister*in im Handwerk bzw. eine vergleichbare immobilienbezogene Qualifikation
- Berufserfahrungen in der Bau- oder Immobilienwirtschaft erwünscht
- Strukturierte und sorgfältige Arbeitsweise
- Hohe Einsatzbereitschaft und Zielorientierung
- Verbindlichkeit und kundenorientiertes Verhalten
- IT-Affinität beim Einsatz digitaler Lösungen (z.B. die einschlägigen MS Office Produkte)

Wenn Sie darüber hinaus Eigeninitiative und Ideen mitbringen und auch an einer gezielten Weiterentwicklung Ihrer Kompetenzen und der Ihnen übertragenen Verantwortung interessiert sind, freuen wir uns sehr auf Ihre Bewerbung.



SÜDERELBE

Wir bieten:

- einen zukunftssicheren Arbeitsplatz in einem großen Wohnungsunternehmen
- eine leistungsgerechte attraktive Vergütung inkl. Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- ein flexibles Arbeitsmodell (37 h/Wo, mobiles Arbeiten, 30 Urlaubstage + 24.12 und 31.12. sowie opt. Umwandlung des Weihnachtsgelds in bis zu 3 weitere Urlaubstage)
- einen Zuschuss zur betrieblichen Altersversorgung
- diverse Incentives (Sportförderung, Förderung D-Ticket, Dienstrad-Leasing)
- ein ausgesprochen teamorientiertes Arbeitsklima

Weitere Informationen:

Bitte senden Sie bei Interesse Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen an Herrn Christian Mengler (040/702052-65) Wohnungsbaugenossenschaft "Süderelbe" eG, Kleinfeld 86, 21149 Hamburg, mengler@baugen-suederlebe.de. www.baugen-suederlebe.de