



Als wachsendes genossenschaftliches Wohnungsunternehmen mit einem eigenen Bestand von rund 4.500 Wohnungen sowie rd. 900 fremdverwalteten Wohnungen gehören wir heute zu den größten Wohnraumanbietern im Bezirk Harburg und im Niedersächsischen Landkreis Harburg. Zum Portfolio der Genossenschaft gehören auch zwei Seniorenwohnanlagen mit rund 300 stationären Pflegeplätzen.

Im Rahmen einer Interimsbesetzung suchen wir ab sofort zunächst befristet für 1 Jahr eine/n

## **Technische Sachbearbeiter/in (m/w/d) in Teil- oder Vollzeit**

### **Ihre Aufgaben:**

- Abwicklung von kleinen und mittelgroßen Instandhaltungsprojekten – von der Ausschreibung über die Bauleitung bis zur Rechnungsfreigabe
- Leerwohnungssanierungen: Bedarfsbezogene Besichtigung, begleitende Maßnahmenfestlegung sowie Auftragskontrolle und Rechnungsabwicklung
- Beratung der Hausverwalter bei technischen Fragen oder Besonderheiten i.R.d. laufenden Objektinstandhaltung
- Unterstützung der Verkehrssicherheitsbegehungen in den Wohnanlagen
- Bearbeitung von technischen Gestattungen/ Genehmigungen und Beschwerden unserer Mitglieder und Mieter

### **Ihr Profil:**

- Abgeschlossenes oder begonnenes technisches Studium bzw. eine vergleichbare immobilienbezogene Qualifikation
- Erste Berufserfahrungen in der Bau- oder Immobilienwirtschaft erwünscht
- Strukturierte und sorgfältige Arbeitsweise
- Hohe Einsatzbereitschaft und Zielorientierung
- Verbindlichkeit und kundenorientiertes Verhalten
- IT-Affinität beim Einsatz digitaler Lösungen (z.B. die einschlägigen MS Office Produkte)



**SÜDERELBE**

**Wir bieten:**

- einen vielfältigen Arbeitsplatz in einem großen Wohnungsunternehmen
- eine leistungsgerechte Vergütung inkl. Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- geregelte Arbeitszeiten (Vollzeit: 37-Stunden-Woche mit 30 Urlaubstagen)
- das Deutschlandticket mit einem Eigenanteil von z.Zt. 29,- €/Monat
- die Möglichkeit des Jobrad-Leasings
- ein zielgerichtetes Fort- und Weiterbildungsangebot

**Weitere Informationen:**

Bitte senden Sie bei Interesse Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen an Herrn Christian Mengler (040/702052-65) Wohnungsbaugenossenschaft "Süderelbe" eG, Kleinfeld 86, 21149 Hamburg, mengler@baugen-suederlebe.de. [www.baugen-suederlebe.de](http://www.baugen-suederlebe.de)